

"TRIGON-INVEST" DOO  
Broj 70  
09.10. 2013. god.  
NOVI SAD

УПРАВА  
ВОЈНОМЕДИЦИНСКОГ ЦЕНТРА  
Инт. Бр. 3015-13  
08.10. 2013. год.  
НОВИ САД

### УГОВОР бр. 100/13

Закључен дана **08.10.2013.** године у **Новом Саду** између:

**НАРУЧИЛАЦ:**

**ВОЈНОМЕДИЦИНСКИ ЦЕНТАР НОВИ САД**, који заступа Управник пуковник *др Братољуб Бркљача* – (у даљем тексту Наручилац)

Телефон: 021/4835-302

Телефакс: 021/431-913

Матични број: 07093608

Шифра делатности: 8422

ПИБ: 102116082

**ИЗВОЂАЧ: "ТРИГОН – ИНВЕСТ" ДОО НОВИ САД**

Адреса : **Лилике Бем 26, Нови Сад**

Матични број: **20106093**

Регистарски број: **8227418343**

Шифра делатности: **4399**

ПИБ: **104223902**

ПДВ број: **232214149**

Телефон: **021/6427 271**

Телефакс: **021/6427 271**

Текући рачун број: **250-2030000105770-15**

Код банке: **ЕФГ ЕУРОБАНК**

које заступа: **Мирослав Мандић** директор, у даљем тексту Извођач

**ПРЕДМЕТ УГОВОРА:**

**Извођење молерско-фарбарских и занатских радова на текућем одржавању објекта КН 36 у ВМЦ -у Нови Сад**

**ОБИМ РАДОВА**

**Члан 1.**

Извођач се обавезује да за потребе Наручиоца изведе молерско-фарбарских и занатских радова на текућем одржавању објекта КН36 у свему према техничкој документацији, условима Наручиоца,

важећим техничким прописима, нормативима, стандардима и усвојеној Понуди Извођача 53/13 од 04.09.2013. годиуер, заведенек код Наручиоца под инт. бр. 3015 – 5/7 од 06.09.2013. године, која је саставни део уговора.

## ЦЕНА

### Члан 2.

Уговорне стране сагласно утврђују вредност радова из члана 1. овог уговора на износ од  
вредност радова: 2.548.628,00 динара  
порез на додату вредност: 509,725,60 динара  
Укупно: 3.058.353,60 динара  
словима: **тримилiona педесетосамхиљадашестодвадесетосамдинара и 60/100.**

Уговорене јединичне цене по позицијама радова, као и укупно уговорена вредност радова обухватају све трошкове за рад, материјал и опрему, добит, таксе, прибављање атеста за уграђени материјал и опрему, сва испитивања и остале трошкове предвиђене овим уговором, а за обим уговорених радова. Јединичне цене радова се уговарају у фиксном износу.

### Члан 3.

Наручилац и Извођач уговарају извођење радова по јединици мере предрачуна, па се обавезују да коначну вредност радова утврде по завршетку радова, путем коначног обрачуна, а на основу стварно изведених количина радова, оверених од стране надзорних органа у грађевинској књизи и јединичних цена из понуде која је саставни део овог уговора, **а све у границама цене уговорене чланом 2. овог уговора.**

## НАЧИН ПЛАЋАЊА

Уговорену вредност Наручилац ће исплаћивати суксецивно на основу испостављених привремених ситуација за изведене количине радова и по коначном обрачуну путем окончане ситуације.

Наручилац је обавезан да ситуацију овери у року од 5 дана од дана пријема на деловодство Наручиоца.

### Члан 4.

Наручилац се обавезује да све исплате врши у року од 30 (тридесет) дана од дана настанка дужничко-поверилачког односа (ДПО), који настаје:

- за привремене ситуације од дана потписа надзорног органа,
- за окончану ситуацију од дана овере окончане ситуације од стране Комисије за коначни обрачун.

Уколико наручилац оспори део износа из привремене ситуације, неспорни део ће се исплатити у року предвиђеном у предходном ставу. За оспорени износ Наручилац ће у истом року обавестити Извођача о разлозима оспорења.

У случају доцње у исплати Извођач има право на затезну камату сходно прописима о висини стопе затезне камате.

## **РОК**

### **Члан 5.**

Рок за извођење уговорених радова из члана 1. Уговора је 60 (шездесет) радних дана од дана увођења у посао и обостраног потписивања уговора.

Уколико Извођач не изврши радове у уговореном року, Наручилац задржава право да Извођачу обрачуна уговорну казну у висини од 2‰ (промила) дневно од уговорене вредности за сваки дан закашњена, а највише до 5% укупно уговорене вредности радова.

### **Члан 6.**

Уговорени рок из члана 9. се може продужити уколико у току извођења радова наступе промењене околности и то:

- природни догађаји ( пожар, поплава, земљотрес ),
- мере предвиђене актима надлежних органа
- вишкови радова који прелазе 10% количине уговорених радова
- непредвиђени и накнадни радови за које у време закључења уговора Извођач није знао, нити је могао знати да се морају извести
- друге околности које могу да утичу на ток извођења радова,

Наступање и трајање околности због којих је Извођач био спречен да изведе радове у уговореном року, уписују се у грађевински дневник.

### **Члан 7.**

Извођач је дужан да захтев за продужење рока поднесе чим сазна за разлог због кога се рок може продужити, а најкасније 5 дана пре истека уговореног рока.

Наручилац ће након пријема захтева исти размотрити и евентуално продужење рока са Извођачем регулисати допунским уговором.

## **ГАРАНЦИЈА ЗА ДОБРО ИЗВРШЕЊЕ ПОСЛА**

### **Члан 8.**

Извођач је дужан да у објекат уграђује материјал и опрему који одговарају прописаном квалитету.

Извођач је дужан да пружи доказе о квалитету употребљеног материјала и опреме и изведених радова и да наручиоцу омогући контролу.

Извођач је обавезан да Наручиоцу на дан примопредаје радова записнички преда све гаранције и атестне листове за испоручену опрему и уграђене материјале, заједно са упутствима за употребу.

Радови морају бити изведени у свему према техничком опису из техничке документације, а у погледу квалитета материјала и изведених радова важе одредбе Закона о облигационим односима.

Недостатке које уочи и констатује надзорна служба Наручиоца, Извођач радова дужан је отклонити у захтеваном року.

Коначна оцена квалитета изведених радова и употребљеног материјала и опреме врши се приликом техничког прегледа и примопредаје радова.

#### **Члан 9.**

Извођач је обавезан да на градилишту води следећу градилишну документацију:

- грађевински дневник,
- грађевинску књигу,

Грађевински дневник се води у два истоветна примерка од којих један узима Наручилац, а други остаје Извођачу. У грађевински дневник уписују се све чинјенице и околности које настају у току извођења радова, а нарочито:

- дан увођења у посао,
- дан почетка радова,
- ток извођења радова,
- чињенице у вези са техничком документацијом,
- све битне чињенице које се односе на стабилност објкта и његову сигурност, чињенице које су довеле или могу довести до застоја радова,
- време застоја и поновног почетка радова,
- све друго што може да утиче на квалитет радова и безбедност објекта,
- датум завршетка радова и датум предаје објекта на коришћење.

Грађевинска књига са изведеним доказницама и нацртима води се у два примерка. У грађевинску књигу уносе се сви графички и нумерички подаци о стварно извршеним радовима. Ова књига служи као документ за овру привремених ситуација и за обрачун.

Овлашћени представници Наручиоца и Извођача потписују сваку страницу грађевинске књиге и сваки лист нацрта.

#### **Члан 10.**

Наручилац се обавезује да врши стручни надзор над извођењем радова и да на тај начин контролише квалитет радова и употребљеног материјала, опреме, уређаја, као и ток радова. Налази надзорног органа уписују се у грађевински дневник. Извођач је обавезан да поступи по примедбама и захтевима Наручиоца уколико су у складу са уговором и техничком документацијом.

Трошкови који настану поступањем по налазу надзорног органа падају на терет Извођача.

Надзорни орган у име Наручиоца биће одређен посебним решењем.

Извођач радова својим решењем одређује руководиоца радова, о чему је дужан писмено обавестити Наручиоца.

## **ГАРАНТНИ РОК**

### **Члан 11.**

Гарантни рок за све радове износи 2 (две) године од дана примопредаје радова. За опрему коју уграђује Извођач важи, у погледу садржине и рока, гаранција произвођача опреме.

### **Члан 12.**

Извођач се обавезује да у гарантном року на писмени захтев Наручиоца, о свом трошку отклони све недостатке који се појаве у току гарантног рока, а који су наступили услед тога што се Извођач није држао својих обавеза у погледу квалитета радова и материјала.

Наручилац ће одредити Извођачу примерени рок за отклањање недостатака.

Уколико Извођач не отклони недостатке у року који је Наручилац одредио, Наручилац може да за отклањање тих недостатака ангажује другу организацију, а да насталим трошковима терети Извођача.

Ако Наручилац приликом ангажовања друге организаује није поступио као добар привредник Извођач није дужан да му надокнади све трошкове већ само део трошкова који одговара вредности изведених радова према тржишту у време извођења радова.

## **СНОШЕЊЕ РИЗИКА**

### **Члан 13.**

До примопредаје изведених радова, ризик случајне пропасти и оштећења радова, материјала и опреме сноси Извођач.

После примопредаје објекта, односно изведених радова, ризик случајне пропасти и оштећења сноси Наручилац.

## **МЕРЕ СИГУРНОСТИ**

### **Члан 14.**

Извођач је дужан да за време извођења радова из члана 1. овог Уговора, спроводи мере заштите на раду у свему према елаборату ЗНР који се доставља Наручиоцу пре почетка радова. Извођач је обавезан да са заштитом на раду упозна ангажовано људство и обезбеди прописану ХТЗ опрему.

Извођач се обавезује да предметним елаборатом предвиди обавезно присуство-дежурство лица са одговарајућим сертификатом за ПП заштиту за сво време док се изводе радови који угрожавају ПП безбедност објекта.

Извођач је дужан да на градилишту предузима мере ради обезбеђења сигурности објекта или радова, опреме, уређаја и инсталација, радника, саобраћаја, суседних објеката и околине. Трошкове спровођења мера сигурности сноси Извођач који те мере предузима.

## **МЕРЕ БЕЗБЕДНОСТИ**

### **Члан 15.**

Подаци из овог Уговора и сва друга преписка која ће се водити сматра се војном тајном у смислу постојећих законских прописа.

Уговори и сва остала преписка морају се чувати на за то посебно одређеном месту које гарантује безбедност података.

ИЗВОЂАЧ се обавезује да код својих радника и других учесника у поступку извођења радова спроведе мере заштите тајности.

Пре почетка радова, ИЗВОЂАЧ је дужан да сачини списак возила, механизације и радника који ће бити ангажовани на градилишту, са унетим регистарским бројевима и личним подацима и доставити их НАРУЧИОЦУ на сагласност.

## **ОБЕЗБЕЂЕЊЕ И ЧУВАЊЕ ГРАДИЛИШТА**

### **Члан 16.**

Извођач се обавезује да пре почетка и током извођења радова из члана 1. овог Уговора, спроводи мере заштите ентеријера према следећем:

- У договору са надзорним органом, сместиће потребан материјал за извођење радова у простор који му буде додељен, водећи при томе рачуна да се материјал правилно смести како не би дошло до расипања истог или оштећења подова, зидова или других ентеријерских целина (дрвена и стаклена врата, прозори, ...).
- Приликом уношења потребног материјала у објекат, као и транспорта истог од места складиштења до локација на којима се изводе радови унутар објекта, мора водити рачуна:
  - да радници не направе штету на подовима, зидовима или другим ентеријерским целинама (дрвена и стаклена врата, прозори...).
  - На локацијама на којима се изводе радови, место привременог смештаја материјала и простор у коме се изводе радови мора се додатно обезбедити (подове заштити најлоном веће дебљине) тако не дође до оштећења било које врсте.
- Током извођења радова, мора се водити рачуна да својим радом радници не проузрокују оштећења било које врсте.
- Приликом изношења шута, мора се водити рачуна да целом трасом унутар објекта до места које је одређено за одлагање шута, не дође до расипања истог или оштећења подова, зидова или других ентеријерских целина (дрвена и стаклена врата, прозори...).

За сва оштећења настала приликом извођења радова из члана 1. овог Уговора, Извођач је у обавези да их отклони (поправка, замена оштећења уградњом нових материјала и слично) о свом трошку.

По завршетку радова, Извођач је дужан да са градилишта повуче своје раднике, преостали материјал, опрему и средства за рад и да очисти градилиште. Трошкове настале у вези са радовима из овог става сноси Извођач.

Извођач се обавезује да сав демонтрани материјал записнички преда кориснику или надзорном органу.

#### **Члан 17.**

Пре почетка извођења радова Извођач је дужан да сачини спискове радника који ће бити ангажовани на локацији, са унетим личним подацима и достави Наручиоцу на сагласност.

### **ПРИМОПРЕДАЈА ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА**

#### **Члан 18.**

Одмах по завршетку радова Извођач обавештава наручиоца да су радови који чине предмет уговора завршени.

Све обавезе у погледу квалитативног прегледа, примопредаје и коначног обрачуна изведених радова обавиће се сходно важећим прописима.

Записник о примопредаји може сачинити и само Наручилац без учешћа Извођача ако Извођач неоправдано одбије учешће у примопредаји или се неоправдано не одазове на позив да учествује у примопредаји. Такав записник се доставља Извођачу. Даном достављања записника настају последице у вези са примопредајом.

Ако се у записник о примопредаји обострано констатује да Извођач треба о свом трошку да одради, поправи или поново изведе поједине радове, Извођач је дужан да одмах приступи извођењу радова.

Ако Извођач не изведе радове из става 3. у примереном року, Наручилац може да ангажује друго лице да их изведе. Трошкови који у том случају настану падају на терет Извођача.

#### **Члан 19.**

Наручилац може једнострано раскинути уговор:

- ако надлежни орган забрани даље извођење уговорених радова,
- ако престане потреба за уговореним радовима,
- ако Наручилац дође у ситуацију да не може више да извршава своје обавезе према уговору.

Због заостајања извршења радова, Наручилац може једнострано раскинути уговор само ако је то заостајање дошло кривицом Извођача и ако је претходно оставио Извођачу накнадни примерен рок за извршење радова на којима је Извођач у доцњи, па их не изврши у том накнадном року. Накнадни рок, као услов за раскид уговора, не одређује се једино ако Извођач изјави да не може или неће да изведе уговорене радове, у ком случају Наручилац има право на накнаду штете сходно члану 124. ЗОО.

#### **Члан 20.**

Извођач може раскинути уговор:

- ако Наручилац не извршава своје уговорне обавезе,
- ако Извођач дође у ситуацију да не може да изврши уговорене радове

Уговор се раскида писменом изјавом која се доставља другој уговорној страни и сматра се раскинутим даном пријема писмене изјаве.

У изјави мора бити назначено по ком основу се уговор раскида.

#### Члан 21.

Наручилац и Извођач могу споразумно раскинути уговор:

- ако дођу у ситуацију да не могу извршавати своје обавезе према уговору.

Уговор се раскида закључењем споразума о обостраном раскиду уговора, које потписују обе уговорне стране.

#### РЕШАВАЊЕ СПОРОВА

#### Члан 22.

Уговорне стране су се сагласиле да све спорове који настану у примени и тумачењу овог Уговора, реше споразумно.

Ако се спор не реши на тај начин, спор ће решавати надлежни суд у Новом Саду.

#### ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 23.

Саставни део овог Уговора чини:

- Понуда Извођача бр. 53/13 од 04.09.2013. године, која је код Наручиоца заведена под инт. бр. 3015- 5/7 од 06.09.2013. године.

#### Члан 24.

Овај Уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака, од којих је 3 (три) за Наручиоца, а 3 (три) за Извођача.

ИЗВОЂАЧ

ДОО "ТРИГОН - ИНВЕСТ"

директор  
Мирослав Мандић



НАРУЧИЛАЦ

ВМЦ Нови Сад

пуковник

др Братољуб Бркљача

